

IHRE CHECKLISTE

Ein- und Zweifamilienhaus

Erforderliche Unterlagen für die Wertermittlung Ihrer Immobilie:

- o aktueller Grundbuchauszug
- o ggf. Eintragungsbewilligungen
- o aktuelle Liegenschaftskarte / Flurkarte
- o Baugenehmigung
- o vermaßte Grundrisse
- o Grundflächenberechnung (Bruttogrundfläche bzw. umbauter Raum)
- o Wohnflächenberechnung
- o Energieausweis
- o letztes Messprotokoll des Schornsteinfegers
- o Auflistung der durchgeführten Modernisierungsmaßnahmen
- o ggf. Nachweis Kanal-TÜV

Gerne bin ich Ihnen bei der Beschaffung der Unterlagen behilflich.
Rufen Sie mich an oder mailen Sie mir.

Immobilienbewertung Roxlau
Dipl.-Ing. Franziska Roxlau
Immobiliengutachterin CIS HypZert (S)
Sachverständige für die Bewertung
von bebauten und unbebauten
Grundstücken

Schmaler Weg 19a
44287 Dortmund
0231 49 666 933

info@immobilienbewertung-roxlau.de
www.immobilienbewertung-roxlau.de